

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222914 РОССИЯ, МОСКВА, МЯСНИЦКАЯ УЛИЦА, 24/7С1

**Сдается помещение свободного назначения
 650 000 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 92 квадратных метра, расположенное на первом этаже и в цокольном помещении здания. Помещение включает в себя два зала, санузел и душевую комнату. Адрес объекта находится в непосредственной близости от Высшей школы экономики, а также в центре офисного кластера, что обеспечивает высокую транспортную доступность и привлекательность для потенциальных арендаторов. В районе расположения объекта находятся популярные рестораны, что способствует увеличению пешеходного и автомобильного трафика. Помещение расположено во дворе здания, что обеспечивает тишину и уют. Также имеется удобный подъезд для транспортных средств, что облегчает процессы погрузки и разгрузки.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, ресторан, шоурум, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, пиццерия, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тургеневская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	65 кВт
Этажей	7	Количество мокрых точек	3
Высота потолков	2.6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	92 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-10 09:19:09
Тип здания	Жилой дом		



